

for sale in Cassano Spinola
€ 1.900.000
Cod. VILLA NOVI LIGURE.



1.400 square meters | : 8 | : 10 | : 14

GOA IMMOBILIARE vende a pochi minuti da Novi Ligure sontuosa tenuta risalente ai primi del '900 ristrutturata completamente con materiali di grande pregio.

La villa storica di circa 1000 mq distribuita su quattro livelli con ascensore; e' stata completamente ristrutturata sia internamente che nella struttura esterna compri facciate tetto.

La casa principale si compone di 10 meravigliose camere da letto e 8 bagni, oltre a due sontuosi saloni adibiti a zona living con sala da pranzo separata e studio, e un' ampia cucina, zona lavanderia.

Abbiamo un secondo corpo di fabbrica,, di 600 mq, si sviluppa su tre livelli dove troviamo un grande deposito e zona hobby che pu' ospitare 4-5 auto di grandi dimensioni.

Disponibilità immediata; possibile trasformazione in attività ricettiva B&B di ottimo livello. La struttura si trova immersa nei vigneti e nel terreno circostante con superficie di circa 2 ettari sono presenti grande piscina campo da tennis dependance e un meraviglioso giardino d'inverno, zona solarium.

Oltre ad essere un esclusiva casa indipendente dotata di tutti i comfort e' situata in una zona strategica raggiungibile agevolmente sia da genova che da Milano.

Certifications

: C

Characteristics

Codice: VILLA NOVI LIGURE.

Motivazione: Sale

Indirizzo: cassano spinola, 22

CAP: 15067

Comune: Cassano Spinola

Totale_mq: 1.400 square meters

camere: 10

bagni: 8

Locali: 14







